

# Všeobecné obchodní podmínky

obchodní společnosti

## Kermi s.r.o.

se sídlem Dukelská 1427, Stříbro  
ve vztahu k jejím dodavatelům  
ve smyslu § 273 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
(dále jež jen „*obchodní zákoník*“)

### I. Obecná ustanovení

#### 1.1 Vymezení některých pojmů

- a) Obchodní společnost Kermi s.r.o, IČ 4832279, se sídlem Dukelská 1427, Stříbro, Česká republika, bude dále pro účely těchto obchodních podmínek označována jako „*Kermi s.r.o.*“ nebo též „*objednatel*“.
- b) Druhá smluvní strana v právním vztahu, na který se podle níže uvedených ustanovení vztahují tyto obchodní podmínky, bude dále pro účely těchto obchodních podmínek nazývána „*dodavatel*“.
- c) Výrazem „*obchodní podmínky*“ se rozumí tyto všeobecné obchodní podmínky Kermi s.r.o. v rozhodném znění.
- d) Termínem „*Obch.Z.*“ budiž dále označován zákon č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obchodní zákoník.
- e) Termínem „*OZ*“ budiž dále označován zákon č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník.
- f) Termínem „*o.s.ř.*“ budiž dále označován zákon č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, občanský soudní řád.
- g) Předmět plnění dodavatele podle těchto obchodních podmínek budiž dále souhrnně označován jako „*zboží*“, ať již se jedná o plnění dodavatele z uzavřené kupní smlouvy nebo o provádění díla z uzavřené smlouvy o dílo.

#### 1.2 Užití obchodních podmínek

Tyto obchodní podmínky se v souladu s § 273 odst. 1 a odst. 2 Obch.Z. stávají součástí kupní smlouvy podle §§ 409 a násl. Obch.Z. nebo též smlouvy o dílo podle §§ 536 a násl.

Obch.Z., je-li Kermi s.r.o. podle těchto smluv kupujícím, resp. objednatelem. Obchodní podmínky se stávají součástí uzavřené smlouvy tehdy, pokud na ně smlouva písemně výslovně odkazuje, jde-li o prvou smlouvu uzavíranou mezi Kermi s.r.o. a dodavatelem. V případě všech dalších obdobných smluv uzavíraných mezi Kermi s.r.o. a dodavatelem se obchodní podmínky stávají součástí smlouvy již bez ohledu na to, zda na ně smlouva v konkrétním případě uzavřená výslovně odkazuje, či nikoliv. Obchodní podmínky se v takovém případě stávají součástí smluv uzavřených mezi Kermi s.r.o. a dodavatelem v písemné či ústní formě. Pro konkrétní uzavřenou smlouvu je vždy rozhodné znění obchodních podmínek účinné ke dni jejího uzavření, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

Jsou-li obchodní podmínky součástí smlouvy, je vyloučena aplikace těch ustanovení případných obchodních podmínek dodavatele, která by byla v rozporu s těmito obchodními podmínkami.

### **1.3 Věci předané dodavateli**

Výkresy, náčrty, vzorky či jiné předlohy, ať už se jedná o originály nebo kopie, které poskytne Kermi s.r.o. dodavateli, jsou dodavateli pouze zapůjčeny a zůstávají vlastnictvím Kermi s.r.o. Nesmí být použity k jinému účelu, než ke kterému byly poskytnuty, nesmí být rozmnožovány ani dále předávány, popř. jiným nežádoucím způsobem zpřístupňovány třetím osobám. Na výzvu Kermi s.r.o. budou dodavatelem veškeré takové předměty bezodkladně vráceny. Dodavatel je povinen tyto předměty vrátit Kermi s.r.o. i bez výslovné výzvy ve lhůtě bez zbytečného odkladu po splnění svých povinností z konkrétní uzavřené smlouvy mezi stranami.

### **1.4 Poskytnutý materiál nebo díly**

Díly nebo materiál poskytnutý Kermi s.r.o. dodavateli zůstává vlastnictvím Kermi s.r.o. Pro neoprávněné zpracování takových věcí ze strany dodavatele platí ustanovení § 135b, odst. 2 OZ.

## **II. Uzavírání smluv**

### **2.1 Postup při uzavírání smluv**

Pro uzavírání smluv mezi stranami platí obecná ustanovení právních předpisů, zejména §§ 43 a násl. OZ a §§ 269 a násl. Obch.Z. Pokud dodavatel do jednoho týdne od doručení objednávky Kermi s.r.o. nepotvrdí přijetí nebo neoznámí odmítnutí objednávky, je Kermi s.r.o. oprávněna objednávku odvolat, a to i v případě, že již obdržela akceptaci odeslanou dodavatelem po uplynutí lhůty výše uvedené.

Přijetím nabídky ze strany společnosti Kermi s.r.o. dodavatelem, které není bezvýhradné, smlouva nevznikne. V takovém případě se má za to, že jde o novou nabídku ze strany dodavatele, která musí být ze strany Kermi s.r.o. řádně přijata.

### **2.2 Forma právního úkonu**

Uzavírat jednotlivé smlouvy, měnit jejich obsah nebo je rušit, jsou-li obchodní podmínky jejich součástí, lze především v písemné formě. Pokud Kermi s.r.o. užije k takovému právnímu úkonu prostředků elektronické komunikace, zejména faxu a e-mailu, je oprávněn učinit tak i dodavatel. V takovém případě se má za to, že písemná forma právního úkonu byla zachována.

### **2.3 Ústní dohody**

Jakékoli ústní dohody v otázkách výše uvedených mají účinky pouze tehdy, jsou-li dodatečně mezi stranami písemně potvrzeny.

### **III. Cena, způsob, místo a doba plnění, přechod nebezpečí**

#### **3.1 Cena zboží**

Cena plnění dodavatele musí být mezi stranami dohodnuta jednoznačně a písemně, a to buď přímo v písemně vyhotovené smlouvě nebo výslovným odkazem takové smlouvy na ceník dodavatele za předpokladu, že Kermi s.r.o. byl před uzavřením smlouvy takový ceník prokazatelně poskytnut. Důkazní břemeno o tom nese dodavatel. Bez výslovného ujednání o ceně plnění není smlouva uzavřena.

Není-li sjednáno jinak, zahrnuje sjednaná cena veškeré náklady dodavatele včetně přepravy zboží na místo plnění, cla, poplatků, daní případně jiných zákonných dávek, pojištění (je-li sjednáno či je-li obvyklé) a náklady balení zboží.

#### **3.2 Místo plnění**

Nebude-li výslovně v konkrétní uzavřené smlouvě sjednáno něco jiného nebo nebude-li něco jiného vyplývat z povahy plnění (zejm. v případech smluv o dílo, kde předmětem plnění je nemovitost), má se za to, že místem plnění je sídlo Kermi s.r.o. na adrese Dukelská 1427, Stříbro.

#### **3.3 Vlastnosti zboží**

Nebude-li mezi stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak, nebo nebude-li něco jiného vyplývat z povahy předmětu plnění, musí zboží vyhovovat příslušným normám a dalším předpisům platným v ČR, musí být použitelné ke sjednanému způsobu užití, jinak k obvyklému způsobu užití, a musí odpovídat údajům v technických popisech, zkušebních certifikátech, osvědčeních o původu a dalších osvědčeních nebo potvrzeních, jejichž předložení si Kermi s.r.o. vyžádala, nebo které dodavatel i bez vyžádání předložil či obecně zveřejnil. Má-li být zboží dodáno podle vzorku nebo předlohy, je dodavatel povinen dodat zboží s vlastnostmi vzorku nebo předlohy.

Neurčuje-li smlouva, jak má být zboží zabaleno nebo opatřeno pro přepravu, je dodavatel povinen zboží zabalit nebo opatřit pro přepravu způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku, nebo nelze-li tento způsob určit, způsobem potřebným k uchování a ochraně zboží.

#### **3.4 Množství zboží**

Množství zboží uvedené ve smlouvě musí být přesně dodrženo. Případná odchylka je přípustná pouze tehdy, pokud to odpovídá povaze zboží, způsobu vážení či způsobu přepravy a pokud na dodavateli nelze spravedlivě požadovat dodání přesného množství. Případné odchylky nad tento rozsah opravňují Kermi s.r.o. k odmítnutí převzetí zboží a ze strany dodavatele znamenají vadné plnění.

Bez výslovného ujednání stran není Kermi s.r.o. povinna převzít od dodavatele plnění dílčí nebo plnění postupné.

#### **3.5 Okolnosti vylučující odpovědnost za prodlení**

Nastanou-li na straně Kermi s.r.o. okolnosti vylučující odpovědnost za prodlení s převzetím plnění od dodavatele, jak je specifikuje § 374 odst. 1 Obch.Z., je Kermi s.r.o. oprávněna o dobu nezbytně nutnou prodloužit splnění své povinnosti k převzetí plnění. Dojde-li výše uvedenými okolnostmi ze strany Kermi s.r.o. ke zmaření účelu smlouvy, je Kermi s.r.o. podle § 356 Obch.Z. oprávněna od smlouvy odstoupit. V případě takového odstoupení je Kermi s.r.o. povinna uhradit dodavateli pouze hodnotu dodavatelem již poskytnutého plnění včetně jeho účelně vynaložených nákladů, za další škodu či ušlý zisk na straně dodavatele však již neodpovídá.

Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje též stávka nebo výluka či další okolnosti, které negativně ovlivní provoz závodu, a to nejen v provozu podniku Kermi s.r.o., ale i u třetích osob, pokud značně ztíží nebo znemožní splnění povinností Kermi s.r.o.

O vyskytnutí okolností uvedených výše je Kermi s.r.o. povinna neprodleně dodavatele písemně či elektronickými komunikačními prostředky informovat. Dodavatel je po poskytnutí takové informace povinen učinit nezbytné kroky k minimalizaci hrozících škod.

### **3.6 Lhůta plnění**

Dodavatel je povinen splnit svoji povinnost podle smlouvy v termínu ve smlouvě určeném, který je pro něj závazný. Není-li ve smlouvě určen termín plnění dodavatele, je Kermi s.r.o. oprávněna požadovat splnění povinnosti ihned po uzavření smlouvy a dodavatel je povinen povinnost splnit bez zbytečného odkladu poté, kdy byl Kermi s.r.o. o plnění požádán.

Termín plnění dodavatele je dodržen včasným dodáním zboží bez vad v místě plnění.

### **3.7 Přechod nebezpečí**

Nebezpečí nahodilé zkázy či zhoršení zboží přechází na Kermi s.r.o. nejdříve jeho převzetím.

## **IV. Porušení povinnosti, odpovědnost dodavatele za vady**

### **4.1 Prodlení dodavatele**

Dostane-li se dodavatel do prodlení s plněním, za které podle zákona odpovídá, je povinen uhradit Kermi s.r.o. za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z dohodnuté ceny za každé jednotlivě sjednané plnění, maximálně však ve výši 5 % z ceny. Nebude-li ze strany dodavatele plnění poskytnuto ke dni, kdy sjednaná smluvní pokuta podle předchozí věty dosáhne své nejvyšší možné hranice, je dále Kermi s.r.o. oprávněna požadovat vůči dodavateli úhradu zákonného úroku z prodlení od tohoto data, který by odpovídal hodnotě plnění dodavatele, k němuž byl povinen, vyjádřené v penězích.

Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčen nárok Kermi s.r.o. na náhradu škody.

Kermi s.r.o. je oprávněna požadovat od dodavatele smluvní pokutu, k jejíž úhradě je dodavatel povinen bez ohledu na úhradu ceny díla dodavateli.

Kermi s.r.o. je oprávněna provést zápočet své pohledávky na úhradu smluvní pokuty za dodavatelem na svoji povinnost k úhradě ceny sjednané ve smlouvě. Za takové započtení se považuje též úhrada sjednané ceny po odečtení smluvní pokuty, na kterou vznikl Kermi s.r.o. nárok.

### **4.2 Prohlídka zboží při převzetí**

Kermi s.r.o. je povinna provést po převzetí zboží jeho prohlídku a kontrolu k ověření jakosti a množství zboží. Tato kontrola bude provedena v souladu s předchozím ujednáním smluvních stran, chybí-li takové ujednání, pak způsobem odpovídajícím péči řádného obchodníka, přičemž využije dle vlastní volby kontrolních metod odpovídajících povaze a účelu použití zboží.

Vady dodaného zboží, které byly zjevně rozpoznatelné již při jeho dodání, jsou ze strany Kermi s.r.o. vytčeny včas, pokud se tak stane ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne dodání zboží. Kermi s.r.o. je oprávněna použít k vytčení takových vad kromě písemné formy vždy též obvyklé prostředky elektronické komunikace, zejm. faxu a e-mailu. V takovém případě se má za to, že vady byly vytčeny písemnou formou.

### **4.3 Odpovědnost dodavatele za vady**

Dodavatel odpovídá za vady zboží podle Obch.Z., které se vyskytovaly již ke dni přechodu nebezpečí, nebo které vznikly po tomto dni v důsledku porušení povinností dodavatele. Dodavatel dále odpovídá za vady vzniklé v záruční době určené buď ve smlouvě mezi stranami uzavřené nebo jednostranným právním úkonem dodavatele, zejména záručním listem či záruční listinou.

Bez ohledu na skutečnost, zda poskytuje záruku na jakost zboží přejímá dodavatel bezvýhradnou odpovědnost za vady zboží uplatněné u Kermi s.r.o. jeho odběratelem, ať již v režimu Obch.Z. nebo OZ.

Nároky Kermi s.r.o. z odpovědnosti za vady nezanikají a ani nemohou být promlčeny po dobu, kdy trvá minimální zákonná záruční doba, kterou je Kermi s.r.o. povinna poskytnout svému odběrateli. Tímto se strany výslovně odchyľují od ustanovení § 428 odst. 1, písm. c) Obch.Z.

Kermi s.r.o. je povinna uplatnění vady svým odběratelem, pokud by za vadu podle výše uvedených ustanovení odpovídal dodavatel, neprodleně oznámit dodavateli a požádat jej o poskytnutí součinnosti při vyřízení reklamace.

## **V. Fakturace a platební podmínky**

### **5.1 Vystavení faktury**

Faktury vystavené dodavatelem musí splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu, jak jsou stanoveny v zákoně č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura dodavatele zákonné náležitosti obsahovat, je Kermi s.r.o. oprávněna takovou fakturu vrátit dodavateli zpět. Lhůta k plnění Kermi s.r.o. počne běžet až doručením řádného daňového dokladu.

### **5.2 Splatnost ceny**

Nebylo-li individuálně ujednáno jinak, je Kermi s.r.o. povinna uhradit oprávněně fakturované částky nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od vystavení faktury, pokud dodávka zboží faktuře předcházela. Při úhradě fakturované částky do 14 dnů od doručení faktury vzniká Kermi s.r.o. nárok na slevu z fakturované částky (skonto) ve výši 3 %.

### **5.3 Způsob placení**

Kermi s.r.o. je oprávněna bez ohledu na obsah faktury-daňového dokladu, uhradit fakturovanou částku bankovním převodem ze svého účtu nebo též vystavením zúčtovacích šeků a jejich odesláním dodavateli.

Za den plnění Kermi s.r.o. se považuje den podání bankovního příkazu k úhradě nebo den odeslání šeku prostřednictvím držitele poštovní licence nebo mezinárodní doručovací služby.

### **5.4 Zásilky na dobírku**

Kermi s.r.o. neproplácí zásilky na dobírku s výjimkou konkrétních odlišných smluvních ujednání. Není-li platba dobírkou sjednána, jdou náklady této služby k tíži dodavatele.

### **5.5 Zákaz postoupení pohledávek**

Smluvní strany se dohodly tak, že dodavatel není oprávněn bez písemného předchozího souhlasu Kermi s.r.o. postoupit své pohledávky, splatné či nesplatné, za Kermi s.r.o., na jinou osobu. Smlouva o postoupení pohledávky uzavřená v rozporu s tímto ustanovením je neplatná.

## **5.6 Insolvence dodavatele**

Je-li na majetek dodavatele prohlášen konkurz nebo je-li podán návrh na prohlášení konkurzu vůči němu, nebo je-li vůči dodavateli soudem povoleno vyrovnání nebo podán návrh na povolení vyrovnání, nebo je-li na majetek dodavatele nařízen soudní výkon rozhodnutí nebo exekuce, stávají se splatnými veškeré pohledávky Kermi s.r.o. za dodavatelem.

V případě podání návrhu na konkurz na majetek dodavatele nebo podání návrhu na povolení vyrovnání vůči dodavateli nebo nařízení soudního výkonu rozhodnutí nebo exekuce na majetek dodavatele je Kermi s.r.o. oprávněna provést jednostranný zápočet svých pohledávek za dodavatelem na své splatné závazky vůči dodavateli. V případě, kdy závazek dodavatele vůči Kermi s.r.o. spočívá v nepeněžitém plnění, je Kermi s.r.o. oprávněna provést zápočet této pohledávky na své závazky po jejím vyčíslení v penězích.

## **VI. Společná a závěrečná ustanovení**

### **6.1 Rozhodný právní řád**

K úpravě právních vztahů smluvních stran ze smluv, jejichž součástí jsou tyto obchodní podmínky se použije výhradě právo České republiky, a to bez ohledu na právní status dodavatele a bez ohledu na to, je-li dodavatel subjektem práva ČR nebo práva cizozemského.

### **6.2 Použití právních předpisů**

Ujednání jednotlivých smluv mezi stranami uzavřených, která jsou v rozporu s těmito obchodními podmínkami, mají přednost. Pokud jde o práva smluvních stran v uzavřené smlouvě ani v těchto obchodních podmínkách neupravená, použijí se příslušná ustanovení obchodního zákoníku, zejména pak ustanovení zvláštní části upravující smlouvu kupní a smlouvu o dílo a v jejich rámci též obecná ustanovení obchodního zákoníku a ustanovení zákoníku občanského.

Stanou-li se jednotlivá ustanovení těchto obchodních podmínek neúčinná či nepoužitelná, zůstává účinnost ostatních ustanovení nedotčena. Na místo takto neúčinného či nepoužitelného ustanovení se k úpravě právních vztahů smluvních stran pak použijí právní předpisy uvedené výše.

### **6.3 Prorogace soudu**

Smluvní strany sjednávají ve smyslu § 89a o.s.ř. pro řešení vzájemných sporů ze smluv, jejichž součástí jsou tyto obchodní podmínky, místní příslušnost Krajského soudu v Plzni, je-li tento soud soudem věcně příslušným, jinak Okresního soudu v Tachově.

Ve Stříbře dne 1.1.2004

**Kermi s.r.o.**  
Ing. Milan Štoll,  
jednatel společnosti